Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 ноября 2016 г. N 903-па

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ МИНИМАЛЬНОГО

РАЗМЕРА ВЗНОСА НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В

МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ НА 2017 ГОД

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Закона Курской области от 22 августа 2013 г. N 63-ЗКО "О вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Курской области", разделом 6 Методических рекомендаций по установлению минимального размера взноса на капитальный ремонт, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 июня 2016 г. N 454/пр, Администрация Курской области постановляет:

1. Установить на 2017 год минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Курской области, отражающий планируемое сближение значений минимального размера взноса и необходимого размера взноса на капитальный ремонт, в размере 7,53 рубля на один квадратный метр общей площади помещений в месяц.

2. Определить [сведения](#P27), публикуемые при установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Курской области, согласно приложению.

Губернатор

Курской области

А.Н.МИХАЙЛОВ

Приложение

к постановлению

Администрации Курской области

от 29 ноября 2016 г. N 903-па

СВЕДЕНИЯ,

ПУБЛИКУЕМЫЕ ПРИ УСТАНОВЛЕНИИ МИНИМАЛЬНОГО РАЗМЕРА ВЗНОСА НА

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

НА ТЕРРИТОРИИ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Перечень минимально необходимых услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и оценочная стоимость каждой услуги и работы, входящей в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту, в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений (с учетом площади помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование услуг и (или) работ | Стоимость на1 кв. м, рублей |
| 1. | Ремонт внутридомовой инженерной системы электроснабжения | 638 |
| 2. | Ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения | 1128 |
| 3. | Ремонт внутридомовой инженерной системы газоснабжения | 195 |
| 4. | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоснабжения | 387 |
| 5. | Ремонт внутридомовой инженерной системы водоотведения | 496 |
| 6. | Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | 1308 |
| 7. | Ремонт крыши | 480 |
| 8. | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | 80 |
| 9. | Ремонт фасада | 317 |
| 10. | Ремонт фундамента многоквартирного дома | 62 |
| 11. | Замена входных дверей в подъезды, оконных и балконных блоков на лестничных площадках, являющихся общим имуществом в многоквартирном доме | 445 |
| 12. | Разработка проектной документации | 50 |
| 13. | Строительный контроль | 2,14% от стоимости работ или услуг |

2. Оценочная стоимость капитального ремонта многоквартирного дома, включающая все услуги и работы (за исключением строительного контроля), входящие в перечень минимально необходимых услуг и работ по капитальному ремонту, всего на многоквартирный дом и в расчете на 1 квадратный метр общей площади помещений (с учетом площади помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме) составит 5586 руб. на 1 квадратный метр. Оценочная стоимость конкретного многоквартирного дома определяется на основании сметного расчета с учетом оценочной стоимости на 1 квадратный метр.