



Приложение 1

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля
о проведении внеплановой, выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
юридического лица, индивидуального предпринимателя

от « 28 » мая 2018 г № 1775

1. Провести проверку в отношении Администрации поселка Магнитный Железногорского Района (Администрация Поселка Магнитный) ИНН 4606001715, ОГРН 1024601221765
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)
2. Место нахождения и почтовый адрес: 307147, Курская область, Железногорский район, поселок Магнитный, Юбилейная улица, 1
(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)
3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ыми) на проведение проверки: Меркулова Евгения Юрьевича ведущего консультанта отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)
4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций следующих лиц:
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)
5. Настоящая проверка проводится в рамках осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области (4600000010000042445)
(нужное выделить)
6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью проверки обращения № ГЖИ-Ж-В-2018/2 от 18.05.2018г. Врио Главы пос.Магнитный, по вопросу отсутствия коммунальной услуги по горячем водоснабжению в п.Магнитный Железногорского р-на Курской области
задачами настоящей проверки являются: осуществление контроля за обеспечением прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных услуг, отвечающих требованиям, установленным законодательством.
7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):
соблюдение жилищных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирным домом;

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. Срок проведения проверки: 06 рабочих дней

К проведению проверки приступить с «01» июня 2018 года

Проверку окончить не позднее «08» июня 2018 года

9. Правовые основания проведения проверки: **Положение о государственной жилищной инспекции Курской области, утвержденное постановлением Губернатора Курской области от 25.10.2016 г. № 280-ПЗ №294 от 26.12. 2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» Постановление Администрации Курской области от 16.04.2014г. №256-па «об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области» Постановление Правительства РФ «О государственном жилищном надзоре» от 11.06.2013г. №493**

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные правовыми актами, подлежащие проверке: **Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда утвержденных постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г №170, постановление Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановление Правительства РФ от 13.08.2006г. №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановление Правительства РФ от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения.**

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

- выезд на место с целью проверки факта наличия (отсутствия) коммунальной услуги по горячему водоснабжению в п.Магнитный Железногорского р-на Курской области, срок проведения 01.06.2018г.
- ознакомление с представленными документами

12. Перечень положений об осуществлении государственного контроля (надзора), административных регламентов по осуществлению государственного контроля (надзора) административных регламентов (при наличии), необходимых для проведения проверки: **административный регламент государственной жилищной инспекции Курской области по исполнению государственной функции «Осуществлении**

лицензионного контроля в отношении юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии», утвержденный приказом госжилинспекции Курской области от 07.07.2017г. № 01-08/22.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо и для достижения целей и задач проведения проверки:

письменную информацию по факту отсутствия коммунальной услуги по горячему водоснабжению

(с указанием их наименований, содержания, дат составления и составивших лиц (в случае отсутствия у органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля полной информации – с указанием информации, достаточной для идентификации истребуемых))

И.о. начальника инспекции

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)



О.И.Нащекина

(подпись, заверенная печатью)

Меркулов Евгений Юрьевич – ведущий консультант отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области, тел. (4712)-51-37-72.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ПРОКУРАТУРА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Ленина, 21, г. Курск, 305000

29 05.2018 № 7-20-2018

г. Курск

На № _____

Решение
о согласовании проведения внеплановой проверки

Рассмотрев решение Государственной жилищной инспекции Курской области от 28.05.2018 №1775 о проведении с 01.06.2018 по 08.06.2018 года внеплановой проверки в отношении Администрации муниципального образования «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области, место нахождения: Курская область, Железногорский район, п. Магнитный, ул. Юбилейная, 1, сообщаю, что проведение названной проверки согласовано.

Первый заместитель
прокурора области



Н.В. Студеникин

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

305000, Курск, Красная площадь, д.6

телефон, факс: 51-28-31
E-mail: gzhi@reg-kursk.ru

01.06.18 № 01.5 03-06/3844

На № _____ от _____

В прокуратуру Курской области
305000, г. Курск, ул. Ленина 21

Государственной жилищной инспекцией Курской области 29.05.2018г. от прокуратуры Курской области было получено решение №7-20-2018 о согласовании проведения внеплановой проверки в отношении Администрации муниципального образования «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области, по факту отсутствия коммунальной услуги по горячему водоснабжению в п.Магнитный Железногорского р-на Курской области.

Однако 30.05.2018г. в Инспекцию из Железногорской межрайонной прокуратура для рассмотрения поступило дело об административном правонарушении по ст.7.23 КоАП РФ в отношении и.о. главы МО «поселок Магнитный» Железногорского района Курской области.

Кроме того по имеющийся в Инспекции информации Железногорской межрайонной прокуратура в адрес МО «поселок Магнитный» вынесено представление о восстановлении коммунальной услуги по горячему водоснабжению в п.Магнитный.

Учитывая, что в соответствии с действующим законодательством по факту одного и того же нарушения не могут дважды применяться меры административного воздействия, оснований для принятия мер административного воздействия в отношении МО «поселок Магнитный» по вопросу отсутствия коммунальной услуги по горячему водоснабжению у госжилинспекции Курской области не имеется.

Заместитель начальника инспекции

Е.Ю.Меркулов
51-37-72

С.Н.Орехов