



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля
о проведении внеплановой, документальной проверки
(плановой/внеплановой, документальной/выездной)
юридического лица, индивидуального предпринимателя

от «04» июня 2018 г. № 1843

1. Провести проверку в отношении **Администрации города Курска ИНН 4629018874, ОГРН 1034637011694**

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения и почтовый адрес: **г. Курск, ул. Ленина, д. 1**

3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ыми) на проведение проверки: **Комзолова Алексея Ивановича – заместителя начальника отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области**

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)

5. Настоящая проверка проводится в рамках осуществления **регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области (4600000010000042445)**

(нужное выделить)

6. Установить, что настоящая проверка проводится с целью: **проверки обращения собственника, проживающего по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, д. 86, кв. 15 по вопросу нарушения сроков окончания отопительного сезона 2017-2018 гг. на территории города Курска, поступившего в инспекцию 17.05.2018г. вх. №ГЖИ-К-Т-2165.**

задачами настоящей проверки являются: **осуществление контроля за обеспечением прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищно-коммунальных услуг, отвечающих требованиям, установленным законодательством.**

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение лицензионных требований при осуществлении деятельности по управлению многоквартирным домом;

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

Подпись: [подпись] РА 040618

461800418445

проведение мероприятий:

- по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;
- по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- по обеспечению безопасности государства;
- по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. Срок проведения проверки: 5 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с «08» «июня» 2018 года

Проверку окончить не позднее «15» «июня» 2018 года

9. Правовые основания проведения проверки: **Положение о государственной жилищной инспекции Курской области, утвержденное постановлением Губернатора Курской области от 25.10.2016 г. № 286-пг, Ф3 №294 от 26.12. 2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Администрации Курской области от 16.04.2014 г. № 256-па «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области», постановление Правительства Российской Федерации «О государственном жилищном надзоре» от 11.06.2013 г. № 493.**

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

10. Обязательные требования и (или) требования, установленные правовыми актами, подлежащие проверки: **Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда утвержденные постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003г №170, Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденные постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. № 354.**

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

-ознакомление с представленными документами, срок проведения 08.06.2018 г;

12. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки: административный регламент государственной жилищной инспекции Курской области по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного жилищного надзора», утвержденный приказом госжилинспекции Курской области от 07.07.2017 г. № 01-08/23.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: **распоряжение главы города Курска об окончании отопительного сезона 2017-2018 гг.**

(с указанием их наименований, содержания, дат составления и составивших лиц (в случае отсутствия у органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля полной информации – с указанием информации, достаточной для идентификации истребуемых))

И. о. начальника инспекции

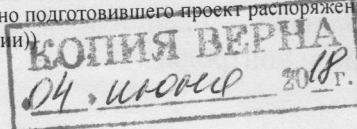
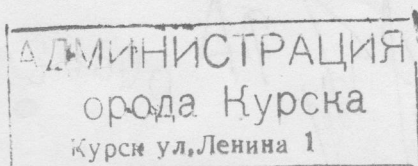
(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

О.И. Нашкина

(подпись, заверенная печатью)

Комзолов Алексей Иванович – заместитель начальника отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области, тел. (4712)-51-37-72.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))



08.06.18



Внесено в ЕРП
[Signature]

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Г

г. Курск Красная площадь
(место составления акта)

б. н.д. 428

"08" июля 2018
(дата составления акта)

10⁰⁰
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ
органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 1843

"08" июля 2018 г. по адресу: г. Курск, Красная площадь, б. н.д. 428
(место проведения проверки)

На основании: распоряжение зам начальника госжилинспекции Курской области

С. Н. Орехова от 04.06.2018 г. № 1843

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии, имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о проведении проверки)

была проведена проверка в отношении:

Администрации города Курска
г. Курск, ул. Ленина, д. 1

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Продолжительность проверки: с 10 час 00 мин до 12 час 00 мин

Акт составлен: Госжилинспекцией Курской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки **ознакомлен:** (заполняется при проведении выездной проверки)

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

05.06.2018 № 720-2018

Лицо(а), проводившие проверку: **Комзолов А.И. – заместитель начальника**
отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области

При проведении проверки присутствовали: Секретарь Д.В. - негос. лица
Судья Комитета ДСКХ г. Курска (представитель
арбитражного г. Курска в г. Курске).
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица
(должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя
индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

в ходе проведения жилищного, ипотечного
установлен, что на основании настоящего
Административного решения Черныш от 19.04.2018
№ 94-ра с 20.04.2018г. завершается или
состоится сего в г. Черныш для организации
исполнения факто, указанных фактически, факто-
ных фактически фактически, факто, факто,
и фактически фактически, факто, факто,
о фактически фактически фактически.

Согласно данным ГРБФ химическая температура ГРМБ" до 20.04.2012г. 5-ти дневного периода, в течение которого среднесуточная температура воздуха была выше + 8°C. не было.

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

•выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

•выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний):

•нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя
юридического лица, индивидуального
предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

Прилагаемые документы:

сведения о среднемесячной заработной плате за последние 12 месяцев
или за период с 01.01.2015 по 31.12.2015
наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя
Подписи лиц, проводивших проверку: Комзолов А.И.

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Законный представитель
Администрации г. Курска
(фамилия, имя, отчество (в случае, если
имеется), должность руководителя, иного
должностного лица или уполномоченного
представителя юридического лица,
индивидуального предпринимателя,
его уполномоченного представителя)

и.и.и.

Комзолов А.И.

статья 314.

“ ”

20 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

должностного лица (лиц),

(подпись уполномоченного
проводившего проверку)

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305000, г. Курск, Красная площадь, д.6

тел./факс: 51-28-31

ОПРЕДЕЛЕНИЕ № 03-05/1843

об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении

от « 8 » июня 20 18 г.

г. Курск.

(место рассмотрения заявления, ходатайства,
материалов дела)

Заместитель начальника отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области

Комзолов Алексей Иванович

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела № 03-04/995-18 и акт № 1843

от 08.06.2018 г.

УСТАНОВИЛ

В связи с поступившим обращением жителя квартиры по адресу: г. Курск, ул. Энгельса, д. 86, кв. 15 по вопросу нарушения сроков окончания отопительного сезона 2017-2018 гг. на территории города Курска, государственной жилищной инспекцией Курской области на основании распоряжения от 04.06.2018 г. № 1843 в отношении Администрации города Курска проведено мероприятие по контролю за соблюдением правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов.

В Согласно Постановлению Главы города Курска № 94-ра от 17.04.2018 г. отопительный сезон 2017-2018 гг. в городе Курске для организаций, жилищного фонда, лечебных учреждений, детских дошкольных учреждений, школ, подключенных к централизованному теплоснабжению, отапливаемых сетевым газом был завершён с 20.04.2018 г.

Проведенной проверкой и при анализе сведений о среднесуточной температуре воздуха, предоставленных ФГБУ «Центрально-Черноземное Управление по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды» установлено, что до 20.04.2018 г. 5-ти дневного периода, в течении которого среднесуточная температура наружного воздуха была бы выше 8 градусов Цельсия не было.

(излагается существо заявления и основания отказа в возбуждении дела)

На основании изложенного и руководствуясь п. 1 ст. 24.5 ч. 5 ст. 28.1 КоАП РФ,
(соответствующие пункты ст. 24.5)

ОПРЕДЕЛИЛ

1. В возбуждении дела об административном правонарушении по ст. 7.23 КоАП РФ
по материалам дела 03-04/995-18

(материалам, сообщению, заявлению, послужившие основанием вынесения определения)

в отношении

Администрации города Курска

(наименование юридического лица либо должность, фамилия, инициалы физического лица)

ОТКАЗАТЬ в виду отсутствия события административного правонарушения

(обстоятельства, исключающие производство по делу)

2. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц.

3. Настоящее определение может быть обжаловано в вышестоящий орган либо в суд в течении 10 суток со дня вручения или получения его копии

Заместитель начальника
отдела инспекторских проверок
госжилинспекции Курской области

А.И. Комзолов