



03-04 / 115-20

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля
о проведении _____ внеплановой, выездной _____ проверки

(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

юридического лица, индивидуального предпринимателя

от "23" 01 2020 г. № 211

1. Провести проверку в отношении: **Администрации Курского района Курской области ИНН 4611008057, ОГРН 1054603020812**

(полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения и почтовый адрес: 305001, Курская область, город
Курск, улица Белинского, 21

3. Назначить лицом(ами), уполномоченным(ыми) на проведение проверки: **Меркулова Евгения Юрьевича – ведущего консультанта отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области**

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на проведение проверки)

4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных организаций, следующих лиц: _____

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей экспертных организаций)

5. Настоящая проверка проводится в рамках осуществления **осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области (4600000010000042445)**

(нужное выделить)

6. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: проверки обращения № ГЖИ-19-5729 от 02.12.2019г. жителя дома д. №3/2, пос. Лазурный, Курского р-на., Курской области, по вопросу отсутствия коммунальной услуги по отоплению в кв.19 по адресу: Курская обл., Курский р-н, пос.Лазурный, д.3/2.

задачами настоящей проверки являются: осуществление контроля за обеспечением прав и законных интересов граждан при предоставлении жилищных услуг, отвечающих требованиям, установленным законодательством.

7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных

Решено распоряжением
поисковиком
Ильинского ф.р.

46200423 4101

видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля;

проведение мероприятий:

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

8. Срок проведения проверки 5 рабочих дней.

К проведению проверки приступить с « 28 » « января » 2020 года

Проверку окончить не позднее « 03 » « февраля » 2020 года

9. Правовые основания проведения проверки: Положение о государственной жилищной инспекции Курской области, утвержденное постановлением Губернатора Курской области от 25.10.2016 г. № 286-пг, ФЗ №294 от 26.12. 2008 г. «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Постановление Администрации Курской области от 16.04.2014 г. № 256-па «Об утверждении Порядка осуществления регионального государственного жилищного надзора на территории Курской области», Постановление Правительства РФ «О государственном жилищном надзоре» от 11.06.2013 г. № 493.

(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

10. Обязательные требования и (или) требования , установленные правовыми актами подлежащие проверке: Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. №354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

11. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

-проверка факта отсутствия коммунальной услуги по отоплению в квартире, срок проведения с 28.01.2020г по 03.02.2020г;

-ознакомление с предоставленными документами, срок проведения с 28.01.2020г по 03.02.2020г;

12. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки: административный регламент государственной жилищной инспекции Курской области по исполнению государственной функции: административный регламент государственной жилищной инспекции Курской области по исполнению государственной функции «Осуществление регионального государственного жилищного надзора», утвержденный приказом госжилинспекции Курской области от 28.08.2019 г. № 01-07/57.

13. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки: заверенная копия устава; удостоверение личности, письменную информацию по факту обращений заявителя и принятых мерах; заверенную копию пакета документов.

(с указанием их наименований, содержания, дат составления и составивших лиц (в случае отсутствия у органа государственного контроля (надзора) или муниципального контроля полной информации – с указанием информации, достаточной для идентификации истребуемых))

Начальник госжилинспекции Курской области

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа
муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ
о проведении проверки)

И.А. Афонькин

(подпись, заверенная печатью)



Меркулов Евгений Юрьевич – ведущий консультант отдела инспекторских проверок госжилинспекции Курской области, тел. (4712)-51-37-72.

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Курский р-н п. Лазурный
(место составления акта) г. 3/2

30 01 2020 г.
(дата составления акта)
14:20
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля
юридического лица, индивидуального предпринимателя

№ 211

30 01 2020 г. по адресу Курский р-н п. Лазурный г. 3/2
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения заместителя начальника инспекции Курской области
С.Н.Орехова от 23.01.2020 № 211 (вид документа с указанием реквизитов (номер, дата), фамилии,
имени, отчества (в случае, если имеется), должность руководителя, заместителя руководителя органа
государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о
проведении проверки)

была проведена проверка в отношении Администрация Курского
района Курской области

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование, в том числе фирменное наименование
юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

«30» 01 2020 г. с 13 час 20 мин. до 14 час 20 мин. Продолжительность 1 час
«30» 01 2020 г. с 13 час 20 мин. до 14 час 20 мин. Продолжительность 1 час

Акт составлен: государственной жилищной инспекцией Курской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен (ы): (заполняется при
проведении выездной проверки) Шутова Любовь Леонидовна
30.01.2020

(фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

согласованием № 7-20-2020 от 22.01.2020 г.

(заполняется в случае проведения внеплановой проверки субъекта малого или среднего предпринимательства)

Лицо (а), проводившие проверку: **Меркулов Евгений Юрьевич** - ведущий консультант отдела инспекторских проверок отдела инспекторских проверок государственной жилищной инспекции Курской области

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию к проверке экспертов, экспертных организаций указывается (фамилии, имена, отчества (в случае, если имеется), должности экспертов и/или наименование экспертных организаций)

При проведении проверки

присутствовали:

Михайлова Е.А. Меркулов Е.Ю.
начальник управления ЖКО, транспорта и связи

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами:

1. На момент проведения проверки установлено, что МЖД № 3/2 п. газификации Курского района переведен на коммунальное отопление. Однако ком. услуга по отоплению в кв. 19 отсутствует. Данная квартира переводится заявителем по договору социального найма в декабре 2015 г. и находится на балансе муниципального района "Курский район" Курской области. (договор соц. найма жилого помещения № 18.08.17г.). В ходе проверки выявлено нарушение п.14 п.1 постановления Правительства РФ № 354 от 06.05.2011г.

(с указанием характера нарушений;

лиц, допустивших нарушения)

• выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):-

•выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): _____

•нарушений не выявлено

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы

собрания, устав, договор
соу. кама

Подписи лиц, проводивших проверку:

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Шугров Д.А.
(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 30 ” 01 20 20 г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)

УТВЕРЖДЕНО
приказом госжилинспекции
Курской области от 04.08.2003 г.
№ 01-05/25

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КУРСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

305000, г. Курск, Красная площадь, 6

тел./факс: 51-28-31

ПРЕДПИСАНИЕ

№ 211 от « 30 » 01 2020 г.

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ проведения внепланового мероприятия по контролю
распоряжение от «23» 01 2020 г. № 211
(проведения планового (внепланового) мероприятия по контролю, № распоряжения (приказа) от какого числа)

ПО АДРЕСУ: Курский р-н п. Вязурный д. 3/2 кв. 13
(Индекс)

Паспортные данные жилого дома:

Год постройки:	_____	Площадь (кв.м) общая:	_____
Кол-во этажей:	_____	Площадь (кв.м) подвала:	_____
Кол-во секций:	_____	Площадь (кв.м) чердака:	_____
Серия проекта:	_____	Площадь (кв.м) кровли:	_____
Материал стен:	_____	Площадь (кв.м) фасада:	_____
Материал кровли:	_____	Площадь (кв.м) участка:	_____

Другие данные:

ВЛАДЕЛЕЦ (БАЛАНСОДЕРЖАТЕЛЬ): Администрация Курского района Курской области
(муниц., ведом., федер., частн., кооп. и др.)

ОСН. ПОДРЯДЧИК по ТО и Р ЗДАНИЯ: _____

ВЫДАНО: Администрация Курского района Курской области
(официальное наименование юридического лица – нарушителя, Ф.И.О. физического лица – нарушителя)

Категории нарушителя:

собственник здания (части здания)
владелец (балансодержатель)
управляющий жилищным фондом
арендатор
подрядчик по ТО и Р
поставщик коммунальных услуг
подрядчик по строительству
физическое лицо
прочие

