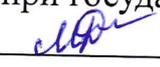


УТВЕРЖДАЮ:

Председатель общественного совета
при государственной жилищной инспекции Курской области

М.Н. Дементьев

ПРОТОКОЛ №2

Заседание общественного совета
при государственной жилищной инспекции Курской области

г.Курск, Красная площадь, 6

Всего членов общественного совета: 7 человек.

Присутствовали: 6 человек.

Дементьев Максим Николаевич –председатель общественного совета;
члены общественного совета:

Старикова Нелли Семёновна;

Любимов Дмитрий Вячеславович;

Дементьев Максим Николаевич;

Малышенко Илья Владимирович;

Заводовский Леонид Леонидович;

Лукина Римма Вячеславовна;

Кворум имеется, собрание правомочно.

Принимали участие в заседании совета:

-Щербаков Александр Сергеевич;

-Дьякова Екатерина Викторовна.

Подсчет голосов ведет секретарь совета – Лукина Римма Вячеславовна

Повестка дня:

1. О выполнении мероприятий по завершению эксплуатации общего имущества многоквартирных домов в осенне-зимний период 2016-2017 годов.
2. Реализация полномочий Совета многоквартирного дома, предусмотренных положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.

Поступило предложение утвердить повестку дня голосованием:

Голосовали: «за» - 6 человек, «против» - 0 человек, «воздержался» - 0 человек.

Слушали:

1. По первому вопросу: Выступил заместитель начальника госжилинспекции Курской области - А.С. Щербаков.

РЕШИЛИ:

1. Отопительный сезон 2016-2017 гг. проходит в штатном режиме.

2. По второму вопросу повестки дня: Председатель Общественного совета М.Н. Дементьев отметил, что порой трудно выбрать председателя Совета МКД, не все соглашаются и смогут потянуть на себе эту общественную работу, а еще труднее сам Совет собрать и порой нереально членов Совета МКД выбрать. Не из кого выбирать, одним словом. Существует тенденция со стороны отдельных УК, при подписании договоров с представителями собственников (если данные представители желают получать деньги за исполнение своих функций) вменять им в обязанности функции сверх прописанных в ЖК РФ, что также не способствует увеличению количества желающих исполнять функции Председателя Совета Дома. Это не допустимо, так как Совет Дома и его Председатель должны осуществлять контрольные функции, а не выступать работниками УК. Возникает конфликт интересов. Необходимо рекомендовать УК привести все договоры в соответствии с требованиями ЖК РФ.

РЕШИЛИ:

1. Принять информацию к сведению.

Секретарь заседания: Р.В. Лукина 