

Протокол № 2
заседания лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

г. Курск

Дата и время: 26 декабря 2022 года 10 ч. 00 мин.

В работе комиссии приняли участие 9 чел., в том числе:

Шелест В.А. - председатель лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

Яковченко А.А. - секретарь лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области

Члены лицензионной комиссии:

Вепрецкая Т.П. - директор Партнерства Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»

Иванова А.О. – директор по правовой работе Ассоциации «Некоммерческое Партнерство «Национальный Жилищный Конгресс»

Дякина Н.Т. - эксперт Курского регионального Центра общественного контроля по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

Дьякова Е.В. – начальник отдела административного производства, юридической и кадровой работы государственной жилищной инспекции Курской области (с правом совещательного голоса)

Иванов Д.В. – ведущий специалист первого разряда отдела правовой, финансовой и организационной работы комитета по тарифам и ценам Курской области

Сизова О.И. – главный консультант управления жилищной политики комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области

Черных А.Ю. – доцент кафедры экономической теории, регионалистики и правового регулирования экономики государственного образовательного автономного учреждения высшего образования Курской области «Курская академия государственной и муниципальной службы»

Приглашенные лица:

Повестка заседания:

1. Вопрос: Утверждение графика проведения квалификационного экзамена на февраль 2023 год (Приложение № 1).

По первому вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А.

Решили:

В соответствии с пунктом 25 Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденной постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг.

1. Утвердить график квалификационного экзамена на февраль 2023 года (Приложение № 1).

Голосовали:

За - 8 голосов;

Против - 0 голосов;

Воздержались - 0 голосов.

2. Вопрос: Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС».

По второму вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО «СИРИУС» выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «СИРИУС»

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., члены лицензионной комиссии: Вепрецкая Т.П., Дякина Н.Т.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/64 от 19.12.2022 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС» и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС» и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС» лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Садыковой Оксаны Владимировны (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 05.12.2022г. – отсутствуют. Садыковой Оксане Владимировне

государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 332 от 29.01.2022 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 05.12.2022 года, сведения о дисквалификации Садыковой Оксаны Владимировны отсутствуют. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За - 8 голосов; Против - 0 голосов; Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СИРИУС» соответствует лицензионным требованиям.

3. Вопрос: Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ».

По третьему вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ»

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., члены лицензионной комиссии: Вепрецкая Т.П., Сизова О.И.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/65 от 20.12.2022 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации,

п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Пантелеевой Ирины Михайловны (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 06.12.2022г. – отсутствуют. Пантелеевой Ирине Михайловне государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 455 от 24.11.2022 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 08.12.2022 года, сведения о дисквалификации Пантелеевой Ирины Михайловны отсутствуют. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За - 8 голосов; Против - 0 голосов; Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «КОМФОРТ ЭСТЕЙТ» соответствует лицензионным требованиям.

4. Вопрос: Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОЮЗ».

По четвертому вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОЮЗ» выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО УК «СОЮЗ»

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., члены лицензионной комиссии: Иванова А.О., Дьякова Е.В.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/66 от 21.12.2022 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С

ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «СОЮЗ» и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «СОЮЗ» и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «СОЮЗ» лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Белозерова Виктора Ивановича (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 09.12.2022г. – отсутствуют. Белозерову Виктору Ивановичу государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 458 от 24.11.2022 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 08.12.2022 года, сведения о дисквалификации Белозерова Виктора Ивановича отсутствуют. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «СОЮЗ» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За - 8 голосов; Против - 0 голосов; Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ УК «СОЮЗ» соответствует лицензионным требованиям.

5. Вопрос: Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМ-СЕРВИС».

По пятому вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМ-СЕРВИС» выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК «ДОМ-СЕРВИС»

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., член лицензионной комиссии: Иванов Д.В.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/67 от 22.12.2022 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «ДОМ-СЕРВИС» и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «ДОМ-СЕРВИС» и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «ДОМ-СЕРВИС» лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Назаровой Инге Юрьевне (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 12.12.2022г. – отсутствуют. Назаровой Инге Юрьевне государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 457 от 24.11.2021 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 13.12.2022 года, сведения о дисквалификации Назаровой Инге Юрьевне отсутствуют. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДОМ-СЕРВИС» лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За - 8 голосов; Против - 0 голосов; Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК «ДОМ-СЕРВИС» соответствует лицензионным требованиям.

6. Вопрос: Принятия решения о выдаче или об отказе в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОБЕДА».

По шестому вопросу повестки дня заседания лицензионной комиссии

Слушали:

- секретаря лицензионной комиссии Яковченко А.А.

секретарь лицензионной комиссии — Яковченко А.А. - предложил: учитывая то, что в ходе проведения проверки нарушений законодательства в отношении ООО **УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОБЕДА** выявлено не было, в связи с отсутствием нарушений, выдать (предоставить) лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО **«УК ПОБЕДА»**

Выступили:

- председатель лицензионной комиссии Шелест В.А., члены лицензионной комиссии: Иванова А.О., Черных А.Ю.

Решили:

В соответствии с пунктом 7, Положения о лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области, утвержденного постановлением Губернатора Курской области от 30.12.2014 г. № 587-пг, в соответствии с представленным государственной жилищной инспекцией Курской области (вх. № 01-02/68 от 23.12.2022 года) мотивированного предложения о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК ПОБЕДА»** и приложенными к нему документами.

1. Изучив мотивированное предложение о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК ПОБЕДА»** и представленные документы.

Лицензионная комиссия не обнаружила в представленных документах нарушений **ОБЩЕСТВОМ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК ПОБЕДА»** лицензионных требований согласно ч. 1 ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, п. 5 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», сведения из информационного центра УМВД России по Курской области в отношении Фичуровой Наталии Сергеевны (согласно системы исполнения услуг и межведомственного взаимодействия) сведениями о наличии (отсутствии) неснятой или непогашенной за преступления в сфере экономики, за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления на момент проведения проверки по состоянию на 13.12.2022г. – отсутствуют. Фичуровой Наталии Сергеевны государственной жилищной инспекцией Курской области выдан квалификационный аттестат № 451 от 14.11.2022 года. Согласно сведениям из реестра дисквалифицированных лиц от 13.12.2022 года, сведения о дисквалификации Фичуровой Наталии Сергеевны отсутствуют. Оплата государственной пошлины в размере 30 000 (Тридцать тысяч) рублей 00 копеек не требуется, на основании предусмотренного п. 9 постановления Правительства Российской Федерации от 12.10.2022г. № 353 «Об особенностях разрешительной деятельности в Российской Федерации» и приняла решение выдать **ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПОБЕДА»** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области.

Голосовали:

За - 8 голосов;

Против - 0 голосов;

Воздержались - 0 голосов.

Выводы:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УК ПОБЕДА»
соответствует лицензионным требованиям.

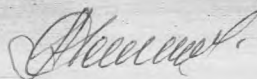
7. Контроль за исполнением решений лицензионной комиссии по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Курской области возложить на председателя лицензионной комиссии Шелест В.А.

Председатель лицензионной комиссии по
лицензированию предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными
домами в Курской области



В.А. Шелест

Секретарь лицензионной комиссии



А.А. Яковченко